

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

I. Provozovatel aukce

Terra Bohemia a.s., IČ: 09698795 se sídlem Počernická 272/96, Malešice, 108 00 Praha 10
vedená u Městského soudu v Praze

dále jen „provozovatel“

II. Předmět internetové aukce

Předmětem internetové aukce je následující nemovitá věc:

- Pozemek parc. č. 993/17 – o výměře 15451 m², orná půda

V katastrálním území Lázně Bohdaneč, obec Lázně Bohdaneč, okres Pardubice, zapsané u
Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice, na LV č. 2643

III. Vyvolávací cena a stanovený minimální příhoz

Vyvolávací cena: 2 472 160 Kč

Minimální příhoz: 20 000 Kč

IV. Minimální kupní cena

Minimální kupní cena je prodávajícím stanovena, a je to částka za kterou je povinen
nemovitost prodat.

Minimální kupní cena není shodná s vyvolávací cenou a je neveřejná.

V. Jistina

Výše jistiny: 10 000 Kč

Číslo účtu: 308888368/0300

Variabilní symbol: 72

VI. Datum, čas a místo konání prohlídky předmětu aukce

Prohlídka nemovitosti se nekoná. Pozemek je volně přístupný

VII. Místo, datum a čas zahájení a ukončení aukce

Místo: www.aukce.terraboheemia.cz

Forma aukce: anglická

Datum a čas zahájení aukce: 29.5.2025, 17:00

Datum a čas ukončení aukce: 29.5.2025, 17:15

VIII. Přihlášení do elektronické aukce – účast v samotné aukci

Osoba registrovaná na portálu www.aukce.terrabohemia.cz se může účastnit konkrétní aukce za podmínky, že do takové aukce podá přihlášku. Jedná se potvrzení zájmu registrované osoby účastnit se konkrétní aukce. Po zaslání přihlášky je provozovatelem takové osobě přidělen pro každou konkrétní aukci identifikátor. Přihlášením do aukčního jednání (kliknutím na tlačítko "Účastnit se" na detailu aukce) vyjadřuje zájemce o aukci souhlas se všemi podmínkami této aukce, včetně podmínek uvedených v Obchodních podmínkách, zároveň také sděluje a tímto deklaruje svoji roli, ve které se chce aukce zúčastnit a také jaký předmět aukce chce případně jako vítěz aukce předmět aukce nabýt a že veškeré údaje, uvedené v jeho účtu na portálu www.aukce.terrabohemia.cz, jsou pravdivé a úplné. Tím dochází k autentizaci účastníka aukce pro účely této aukce.

IX. Uzávěrka přihlášek

Lhůta pro podání přihlášek: 29.5.2025, 12:00

X. Ověření totožnosti zájemce o aukci

Listinná autentizace: (ověření totožnosti) je pro účely tohoto aukčního jednání vyžadována za účelem vyloučení neexistujících osob a nereseriových účastníků aukce vyžaduje provozovatel při první účasti na aukci ověření totožnosti, který najdete ve formulářích na www.aukce.terrabohemia.cz

Lhůta pro ověření totožnosti: 29.5.2025, 12:00

XI. Lhůta pro uzavření kupní smlouvy a úhradu ceny dosažené v elektronické aukci

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 30 pracovních dnů poté, kdy mu bude doručena kupní smlouva a smlouva o advokátní úschově, tyto smlouvy podepsat (podpis na jednom vyhotovení kupní smlouvy musí být úředně ověřen) a zaslat zpět provozovateli. Vzory smluv jsou uvedeny na www.aukce.terrabohemia.cz

Vítěz internetové aukce se zavazuje nejpozději do 5 pracovních dnů poté, co smluvní dokumenty podepíše, prodávajícímu uhradit kupní cenu dosaženou v elektronické aukci.

XII. Ostatní ujednání

Aukce se řídí touto aukční vyhláškou a Obchodními podmínkami účasti v elektronické aukci společnosti Terra Bohemia a.s. provozované na adrese www.aukce.terrabohemia.cz

V Praze dne 29.4.2025
Terra Bohemia a.s.